

## Algemene voorwaarden

Inzake huwelijken, feesten, partijen en zakelijke bijeenkomsten op het Stalplein van Kasteel de Haar, verzorgd door Koetshuis de Haar (Stalplein BV).

Waar in deze algemene voorwaarden sprake is van overleg met of vereiste toestemming van Kasteel de Haar verloopt de communicatie via Koetshuis de Haar.

### 1. Annulering en wijziging

1.1 In geval van annulering heeft de Koetshuis de Haar het recht, zonder verdere ingebrekestelling, de contractant een vergoeding in rekening te brengen volgens onderstaande percentages van het overeengekomen bedrag in de offerte:

- tot twaalf weken voor de gereserveerde datum: geen vergoeding
- in de twaalfde tot achtste week voor de gereserveerde datum: 10%
- in de achtste tot vierde week voor de gereserveerde datum: 25%
- in de vierde of derde week voor de gereserveerde datum: 60%
- in de tweede week voor de gereserveerde datum: 80%
- in de laatste week voor de gereserveerde datum: 100%

Het aantal personen in de definitieve reservering, zijnde het garantie-aantal, is minimum bindend voor de rekening.

- Het garantieaantal kan tot twee weken voor aankomst zonder kosten tot 40% naar beneden worden bijgesteld.
- Het (gewijzigd) garantieaantal kan tot een week voor aankomst zonder kosten tot 20% naar beneden worden bijgesteld.
- Indien het werkelijke aantal personen tijdens de bijeenkomst / partij lager is dan het garantieaantal wordt het garantieaantal in rekening gebracht.
- Indien het werkelijke aantal personen tijdens de bijeenkomst / partij hoger is dan het garantieaantal wordt het werkelijke aantal personen in rekening gebracht.

Het afsluiten van een annuleringsverzekering wordt aanbevolen.

- 1.2 Koetshuis de Haar behoudt zich het recht voor te allen tijde, wegens bijzondere omstandigheden, te zijner beoordeling, de overeenkomst te annuleren c.q. aan de contractant onder dezelfde voorwaarden een vervangende ruimte voor de overeengekomen tijd toe te wijzen. Indien naar de mening van de huurder deze vervangende ruimte niet voldoende geschikt is voor het doel waartoe hij de ruimte had gehuurd, heeft de huurder het recht de overeenkomst binnen 5 dagen na de mededeling van de wijziging te annuleren. Reeds betaalde huurpenningen worden dan gerestitueerd.
- 1.3 Indien Koetshuis de Haar een activiteit via Buitenbusiness voor u boekt, zijn de annulerings- voorwaarden van BuitenBusiness voor de betreffende activiteit voor u van toepassing.

## **2. Zorg om de inrichting**

- 2.1 Alle door of namens Kasteel de Haar of Koetshuis de Haar te geven aanwijzingen dienen onverkort en zonder enig voorbehoud te worden opgevolgd.
- 2.2 Wensen met betrekking tot de plaatsing c.q. verplaatsing van meubilair en dergelijke dienen tijdig kenbaar te worden gemaakt.
- 2.3 In/op/aan wanden, plafonds en balken mag niet worden gespijkerd of geplakt, noch op andere wijze iets worden bevestigd, tenzij met uitdrukkelijke toestemming van Kasteel de Haar.
- 2.4 Het is uitdrukkelijk verboden zich zonder toestemming van Kasteel de Haar te begeven in ruimten waarvoor geen gebruiksovereenkomst is afgesloten.
- 2.5 De contractant is verplicht zijn gasten of de in zijn opdracht werkende personen of bedrijven te informeren over en te houden aan de in en rond Kasteel de Haar geldende huisregels.
- 2.6 Eventuele beschadigingen aan meubilair, gebouw, park of toegangswegen zijn voor rekening van de contractant.

## **3. Derden**

- 3.1 De contractant is verplicht eventueel gecontracteerde derden bij Koetshuis de Haar bekend te maken en er zorg voor te dragen dat de betreffende partij bekend is met de locatie, de beperkingen ervan en de geldende huisregels.
- 3.2 De contractant is verplicht eventuele vergunningen benodigd voor het functioneren van een gecontracteerde derde te overleggen aan de Kasteel de Haar. Een eventueel benodigde evenementenvergunning dient door contractant aangevraagd te worden.
- 3.3 Eventuele schade ontstaan aan interieur, gebouwen of park van Kasteel de Haar als gevolg van het handelen van een gecontracteerde derde komt voor rekening van de contractant.

#### **4. Muziek en entertainment**

- 4.1 Voor het ten gehore brengen van zowel levende als mechanisch voortgebrachte muziek dient uitdrukkelijk toestemming te worden verleend door Kasteel de Haar.
- 4.2 Voor alle soorten entertainment is uitdrukkelijke toestemming door Kasteel de Haar noodzakelijk.
- 4.3 Voor het plaatsen van lichtinstallaties, rekwisieten en/of andere inrichtingselementen dient vooraf door Kasteel de Haar toestemming te worden gegeven.
- 4.4 Het afsteken van vuurwerk is niet toegestaan wegens de kwetsbare flora en fauna in de omgeving. Zie verder paragraaf 3.2.

#### **5. Fotografie en film**

In het kasteel en park is het tijdens een ontvangst toegestaan te fotograferen of te filmen. De opnamen mogen echter niet voor commerciële doeleinden worden gebruikt, tenzij met uitdrukkelijke toestemming van Kasteel de Haar. Gelieve ook gecontracteerde derden hiervan op de hoogte te stellen. In verband met de kwetsbaarheid van kunstvoorwerpen wordt verzocht het gebruik van flitslicht zoveel mogelijk te beperken.

#### **6. Roken en open vuur**

- 6.1 Het is niet toegestaan in binnenruimtes op het gehele terrein te roken.
- 6.2 Open vuur is in het kasteel en aan de buitenzijde in een straal van 10 meter van de gevel van de gebouwen niet toegestaan.

#### **7. Dieren**

In het kasteel en de kapel worden geen dieren toegelaten.

#### **8. Parkeren, laden en lossen**

- 8.1 Parkeren binnen het kasteelterrein is niet toegestaan. De officiële parkeerplaats van het kasteel biedt voldoende parkeergelegenheid.
- 8.2 Voor noodzakelijke laad- en losactiviteiten is het, in overleg met en met toestemming van Kasteel de Haar, toegestaan voertuigen binnen het kasteelterrein te brengen. De aanwezigheid van dergelijke voertuigen op het terrein dient echter tot het uiterste te worden beperkt.

## 9. Aansprakelijkheid

- 9.1 Door Kasteel de Haar en Koetshuis de Haar wordt geen aansprakelijkheid aanvaard voor het zoekraken, vermissen, achterlaten enz. van kleding en voorwerpen van welke aard dan ook, die door de contractant en zijn gasten of door personen namens de contractant in een der ruimten van het kasteel of het park zijn gebracht.
- 9.2 Door Kasteel de Haar en Koetshuis de Haar wordt geen aansprakelijkheid aanvaard voor persoonlijk letsel als gevolg van het gebruik van ruimten in en rond Kasteel de Haar.

## 10. Optierecht

De optietermijn wordt vermeld in de offerte. Standaard optietermijn is één week, afwijkingen van deze termijn zijn in overleg mogelijk.

## 11. Restauratie

- 11.1 Koetshuis de Haar zal de contractant zoveel mogelijk op de hoogte stellen van werkzaamheden die in het kader van de restauratie zullen plaatsvinden rond de datum van de ontvangst. Het is echter mogelijk dat er tussen de contractafspraken en de datum van de ontvangst werkzaamheden starten ten behoeve van een uit te voeren onderdeel van het restauratieproject, die niet voorzien zijn.
- 11.2 Bovenstaande kan voor contractant geen reden zijn om een schadeclaim in te dienen respectievelijk vermindering van de overeengekomen prijs te eisen.

## 12. Personeelskosten

- 12.1 Begeleidingskosten worden alleen in rekening gebracht indien er sprake is extra uren opbouw, extra uren afbouw, een uitloop van de partij of als er specifieke afspraken over begeleiding zijn gemaakt. In de overige gevallen is de begeleiding opgenomen in het overeengekomen bedrag.
- 12.2 Tussen 9.00 uur en 17.00 wordt 100% van de geldende begeleiding- en voorbereidingsvergoeding (personele kosten Kasteel de Haar/ Koetshuis de Haar) berekend. Indien de activiteiten het noodzakelijk maken tussen 17.00 en 9.00 werkzaamheden te verrichten, dan wordt voor die uren 175% van de geldende begeleiding- en voorbereidingsvergoeding aan verhuurder in rekening gebracht.

### **13. Betaling factuur**

- 13.1 De vergoeding inclusief de daarover te berekenen omzetbelasting dient voor de op de factuur vermelde vervaldatum op de aangegeven wijze te zijn voldaan.
- 13.2 Bij niet tijdige betaling komen alle invorderingskosten, administratiekosten, alsmede de wettelijke rente vanaf de vervaldatum voor rekening van de huurder.

### **14. Overschrijding huurperiode**

Bij overschrijding van de huurperiode wordt een toeslag naar rato berekend.